

## ОТЧЁТ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Отчёт о характеристиках объекта недвижимости подготовлен на основании запроса от 08.10.2024. Согласно статье 62 ФЗ-218 настоящий отчёт по форме и совокупности сведений не соответствует формам официальных выписок из ЕГРН и не содержит подписи ЭЦП

Вид объекта недвижимости:	Помещение
Кадастровый номер:	77:07: [REDACTED]
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 551 [REDACTED]
Адрес (месторасположение):	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, улица Крылатская, [REDACTED]
Площадь:	37.7 м <sup>2</sup>
Виды разрешенного использования:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость:	7 508 492 руб. 98 коп.
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07: [REDACTED]
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77 [REDACTED]
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.

Использование сведений, содержащихся в настоящем отчёте, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации